

AGENT DE MAINTENANCE GÉNÉRALE DES BÂTIMENTS

AUTRES APPELLATIONS COURANTES : Agent technique bâtiment, ouvrier de maintenance des bâtiments

DÉFINITION

- Réaliser des travaux de maintenance générale du bâtiment

ACTIVITÉS PRINCIPALES

- Réalisation de petits travaux de maçonnerie : enduit, carrelage et faïence, scellements...
- Réalisation de petits travaux de plâtrerie : raccord de plâtre...
- Réalisation de petits travaux de peinture : pose de papier peint, remise en état de surfaces peintes, remplacement et sécurisation d'un vitrage
- Intervention ponctuelle sur plafond suspendu
- Réalisation de petits travaux de remplacement d'appareillages électriques (en fonction de l'habilitation), pose d'ampoules...
- Réalisation de petits travaux de plomberie : branchement de machines, détartrage d'appareillages, dégorgement, réparation d'équipements sanitaires...
- Maintien en bon fonctionnement de la serrurerie et de la quincaillerie, réglage, échange standard d'éléments simples
- Pose d'élément mural, montage de mobiliers...
- Mise en jeu d'éléments menuisés
- Réalisation de calfeutrement
- Réalisation de petits travaux de VRD
- Renseignement des fiches journalières d'activité et transmission des informations utiles à l'encadrant du secteur technique

RELATIONS PROFESSIONNELLES LES PLUS FRÉQUENTES

- Encadrant maintenance bâtiment VRD pour la programmation du travail et la prise de décision en matière de réparation
- Encadrement des services (services médicaux et autres) pour la programmation quotidienne et le déroulement des travaux
- Magasinier pour l'approvisionnement en matériaux et outillage
- Fournisseurs pour choix et réception des produits et matériels

SAVOIR-FAIRE REQUIS

- Lire et utiliser une notice d'entretien et une consigne de sécurité
- Lire un plan bâtiment
- Réaliser un petit levé de plan, un croquis coté
- Diagnostiquer le niveau de compétence nécessaire à l'intervention
- Utiliser les outils de maçonnerie, plâtrerie, peinture, menuiserie et électricité pour appliquer les produits de base du bâtiment

CONNAISSANCES ASSOCIÉES

Produits et matériaux de base du bâtiment	Techniques bâtiment et installations	Calcul, géométrie	Réglementation en hygiène, sécurité et conditions de travail	Dessin en bâtiment
2	1	1	1	1

1 : Connaissances générales 2 : Connaissances détaillées 3 : Connaissances approfondies

PRÉREQUIS INDISPENSABLES POUR L'EXERCER

- Habilitation électrique suivant le niveau d'intervention dans le domaine

EXPÉRIENCE CONSEILLÉE POUR L'EXERCER

- CAP ou BEP, première expérience dans un métier de second œuvre en bâtiment

PASSERELLES ET ÉVOLUTIONS PROFESSIONNELLES VERS D'AUTRES MÉTIERS

Passerelles courtes

- Agent de prévention et de sécurité des biens et des personnes
- Agent de sécurité incendie
- Vaguemestre

Passerelles longues

- Maçon, menuisier-agenceur, peintre

CORRESPONDANCES STATUTAIRES ÉVENTUELLES

- Ouvrier professionnel et personnel ouvrier de catégorie C

FAMILLE : Bâtiment et aménagement intérieur

SOUS-FAMILLE : Réalisation et entretien bâtiment

CODE MÉTIER : 4B201